Приложение
к Инструкции о порядке представления отчетности и раскрытия информации участниками рынка ценных бумаг

Форма 1

Представляется в составе ежеквартального и годового отчета акционерными обществами, являющимися банками, небанковскими кредитно-финансовыми организациями, страховыми организациями, специальными финансовыми организациями, а также акционерными обществами с местом нахождения на территории Минской области, г. Минска - в Департамент по ценным бумагам; иными акционерными обществами - в территориальные органы по ценным бумагам

Коды		
Учетный номер плательщика (УНП)	Код основного вида экономической деятельности (по ОКЭД)	Код эмитента (по ОКПО)
600122771	41200	02177494

Фирменное наименование эмитента (полное наименование, включая организационно-правовую форму)

Открытое акционерное общество "Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции"	
Местонахождение эмитента (индекс, почтовый адрес, телефон, факс (с междугородным кодом))	Адрес электронной почты
223710, Республика Беларусь, Минская область, г. Солигорск, ул. Козлова, д. 37, (0174) 26-17-46	**str3@str3.by**

Банковские реквизиты эмитента		
Код банка	Наименование банка	Счет
PJCBBY2X	"Приорбанк" ОАО	BY90 PJCB 3012 1000 0110 0000 0933

Информация об акционерном обществе и его деятельности

по состоянию на **01 января 2023 г.**

1. Депозитарий эмитента

УНП

100325912

Полное наименование; номер и дата выдачи лицензии; местонахождение; почтовый адрес; телефон, факс (с междугородным кодом)

Открытое акционерное общество "Сберегательный банк "Беларусбанк", лицензия № 02200/5200-1246-1089 от 10.04.1996, 220089, г. Минск, пр-т Дзержинского, 18, (017) 337-57-50

2. Сведения об акциях, принадлежащих руководящим работникам акционерного общества:

УНП юридического лица	Наименование юридического лица	Занимаемая должность	Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) физического лица	Кол-во принадлежащих акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
		Руководитель	Олехнович Юрий Владимирович	0	0
		Главный бухгалтер	Зайцев Иван Владимирович	0	0
Заместитель (заместители) руководителя					
		Первый заместитель генерального директора		108	0,0312
		Заместитель генерального директора по экономическим вопросам	Гаврон Ольга Владимировна	9	0,0026
		Заместитель генерального директора по внешнеэкономическим связям и строительству-главный инженер	Батуриин Виталий Викторович	0	0
		Заместитель генерального директора по строительству	Летуновский Владимир Ильич	38	0,011
		Заместитель генерального директора по общим вопросам и идеологической работе	Ганчар Ольга Валерьевна	0	0
Совет Директоров (наблюдательный совет), коллегиальный исполнительный орган эмитента					
190089964	Инженерное республиканское унитарное предприятие "Белстройцентр"	ведущий экономист отдела экономики и планирования	Хребтович Наталья Алексеевна	264555	76,5411
190089964	Инженерное республиканское унитарное предприятие "Белстройцентр"	главный контролер-ревизор отдела анализа и контроля	Косинская Ирина Николаевна	0	0
		начальник ЭМУ	Архипов Алексей Павлович	29	0,0084
		заместитель генерального директора	Летуновский Владимир Ильич	38	0,011
		заместитель генерального директора	Гаврон Ольга Владимировна	9	0,0026
		начальник ПЭБ	Володько Светлана Викторовна	73	0,0211
		ведущий инженер по ОиНТ ПЭС	Третьяков Виталий Михайлович	23	0,0067
Ревизионная комиссия (ревизор)					
		ведущий специалист по экономической безопасности	Куделко Михаил Федорович	0	0
		инженер ОУК	Макаренко Ирина Анатольевна	0	0
		главный бухгалтер СМУ	Варвашеня Светлана Михайловна	12	0,0035
		главный бухгалтер СУ-122	Засулевич Ольга Ивановна	0	0

3. Сведения о юридических лицах, участником которых является эмитент:

УНП юридического лица	Наименование юридического лица	Доля в уставном фонде, %	Местонахождение юридического лица
600028348	ОАО "Белагропромбанк"	0,05	г. Минск
690255570	ЗАО "Футбольный клуб "Шахтер"	5	г. Солигорск
100219673	ОАО "БПС-Сбербанк"	0,00182	г. Минск
600017217	ОАО "Слуцкий сыродельный комбинат"	0,0021	г. Слуцк

4.Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):	76,5411

Вид собственности	Количество акций, шт.	Доля в уставном фонде, %
республиканская	264 555	76,5411
коммунальная всего:	0	0
в том числе:	x	x
областная	0	0
районная	0	0
городская	0	0

5-6. Информация о дивидендах и акциях:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Количество акционеров, всего	лиц	2955	2956
в том числе: юридических лиц	лиц	9	9
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	0	0
в том числе: физических лиц	лиц	2946	2947
из них нерезидентов Республики Беларусь	лиц	9	9
Начислено на выплату дивидендов в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Фактически выплаченные дивиденды в данном отчетном периоде	тысяч рублей	0,00	0,00
Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа ___	рублей	0,000000	0,000000
Период, за который выплачивались дивиденды	месяц, квартал, год	-	X
Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов	число, месяц, год	-	X
Срок (сроки) выплаты дивидендов	число, месяц, год	-	X
Обеспеченность акции имуществом общества	рублей	169,76	141,49
Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего	штук	0	0

Акции, поступившие в распоряжение общества			**Акции, приобретенные в целях сокращения общего количества**	
Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт	Срок реализации акций, поступивших в распоряжение общества	Дата зачисления акций на счет "депо" общества	Количество акций, шт
	0			0
Всего	0			0

7. Отдельные финансовые результаты деятельности открытого акционерного общества:

Показатель	Единица измерения	За отчетный период	За аналогичный период прошлого года
Выручка от реализации продукции, товаров, работ,услуг	тысяч рублей	100394,00	94482,00
Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг, управленческие расходы; расходы на реализацию	тысяч рублей	104491,00	98084,00
Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)	тысяч рублей	-5898,00	-6993,00
в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг	тысяч рублей	-4097,00	-3602,00
прочие доходы и расходы по текущей деятельности	тысяч рублей	-1507,00	-2706,00
прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности	тысяч рублей	-294,00	-685,00
Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)	тысяч рублей	151,00	197,00
Чистая прибыль (убыток)	тысяч рублей	-6049,00	-7190,00
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	тысяч рублей	26408,00	22518,00
Долгосрочная дебиторская задолженность	тысяч рублей	0,00	0,00
Долгосрочные обязательства	тысяч рублей	1018,00	866,00
8. Среднесписочная численность работающих	человек	1604	1670

9. Основные виды продукции или виды деятельности, по которым получено двадцать и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг (только в составе годового отчета):

строительно-монтажные работы

10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждался годовой бухгалтерский баланс за отчетный год:

31 марта 2023 г.

Дата подготовки аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности:

28 февраля 2023 г.

Наименование аудиторской организации (фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется) индивидуального предпринимателя), местонахождение (место жительства), дата государственной регистрации, регистрационный номер в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей:

ООО «АудитКомСервис»
220100, г.Минск ул. Сурганова, 61, офис 102 зарегистрирован решением Минского городского исполнительного комитета от 09.07.2002 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 190369714, УНП 190369714

Период, за который проводился аудит:

с 01 января 2022 года по 31 декабря 2022 года

Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской (финансовой) отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской (финансовой) отчетности - сведения о данных нарушениях:

По нашему мнению прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность ОАО "Стройтрест №3 Ордена Октябрьской революции," достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО "Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции" по состоянию на 31 декабря 2022 года , финансовые результаты ее деятельности и изменение его финансового положения , в том числе движенние средств за год ,закончившийся на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:

28 апреля 2023 г.

11. Дата и источник опубликования (размещения) годового отчета эмитента открытого акционерного общества за отчетный год (только в составе годового отчета):

Дата опубликования	Место опубликования
	ЕПФР
28.04.2023	сайт эмитента
	сайт центрального депозитария

12. Фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется), должность аттестованного работника:

№ аттестата	Фамилия, имя, отчество	Должность	Категория аттестата	Дата выдачи аттестата	Срок действия аттестата	Дата принятия в штат	Номер приказа	Дата окончания курсов по программе повыш. квалификации спец. рынка ценных бумаг

Наименование профессионального участника рынка ценных бумаг, оказывающего консультационные услуги на рынке ценных бумаг закрытому акционерному обществу:

Дата и номер договора, в соответствии с которым закрытому акционерному обществу оказываются консультационные услуги:

Срок его действия:

13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):

14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет:

www.str3.by

Руководитель _____ Ю.В.Олехнович
(подпись)

М.П.

Главный бухгалтер либо руководитель организации или индивидуальный предприниматель, оказывающие эмитенту услуги по ведению бухгалтерского учета и составлению бухгалтерской и (или) финансовой отчетности _____ И.В.Зайцев
(подпись)

Лицо, ответственное за подготовку отчета _____ начальник финансовой группы Лигоров Д.В., (0174) 263423
(подпись)
(должность, инициалы, фамилия, телефон)

"14" апреля 2023 г.