Таварыства
з абмежаванай адказнасцю
«МАіС Кансалт Белбуд»

ул. Мясникова, 39, ком. 331
220048, г. Мінск, Рэспубліка Беларусь
тел. (+375 17) 200 61 50, (+375 17) 200 61 52
e-mail: maickoncaltbel@gmail.com
р/с BY07BLBB30120192994082001001
в ГОПЕРУ ААТ «Белінвестбанк»,
код BIC - BLBBBY2X, пр-т. Машэрава, 29, г. Мінск
УНП 192994082 ОКПО 501241385000

Общество
с ограниченнойответственностью
«МАиС Консалт Белстрой»

ул. Мясникова, 39, ком. 331
220048, г. Минск, Республика Беларусь
тел. (+375 17) 200 61 50, (+375 17) 200 61 52
e-mail: maickoncaltbel@gmail.com
р/с BY07BLBB30120192994082001001
в ГОПЕРУ ОАО «Белинвестбанк»,
код BIC - BLBBBY2X, пр. Машерова, 29, г. Минск
УНП 192994082 ОКПО 501241385000

от 30.03.2022 № 01-03/43
на № _____ от _____ 202___

Аудиторское заключение по бухгалтерской отчетностиоткрытого акционерного общества «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» за период за период с 1 января 2021 г. по 31 декабря 2021 г.

Получатель:

Генеральный директор открытого акционерного общества «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» Дрожденюк С.К.

Аудиторское мнение с оговоркой

Мы провели аудит годовой бухгалтерской отчетности открытого акционерного общества «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» (далее – ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции», Общество) *(местонахождения аудируемого лица: 223710, Республика Беларусь, Минская область, г. Солигорск, ул. Козлова, д.37; зарегистрировано решением Солигорского районного исполнительно комитета18.04.2008 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за номером 600122771, о чем выдано свидетельство, о государственной регистрации коммерческой организации, поставлено на учет в Инспекции Министерства поналогам и сборам Республики Беларусь по Солигорскому району по учетным номером плательщика 600122771),* состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2021 года, отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, примечаний к бухгалтерской отчетности, предусмотренных законодательством Республики Беларусь.

По нашему мнению, за исключением возможного влияния на бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в разделе «Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой» прилагаемая годовая бухгалтерская отчетность, достоверно во всех существенных аспектах отражает финансовое положение ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» по состоянию на 31 декабря 2021 года, финансовые результаты его деятельности и изменение его финансового положения, в том числе движение денежных средств за год, закончившийся

на указанную дату, в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

Основание для выражения аудиторского мнения с оговоркой

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь «Об аудиторской деятельности» и национальных правил аудиторской деятельности. Наши обязанности в соответствии с этими требованиями описаны далее в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Нами соблюдались принцип независимости по отношению к ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» согласно требованиям законодательства и нормы профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения с оговоркой.

Мы не наблюдали за проведением инвентаризации товарно-материальных запасов и внеоборотных активов по состоянию на «31» декабря 2021 года. Проведенные альтернативные процедуры не позволили нам получить надлежащие аудиторские доказательства как для подтверждения остатков товарно-материальных запасов и внеоборотных активов на указанную отчетную дату, так и для обоснованного выражения мнения о недостоверности остатков товарно-материальных запасов и внеоборотных активов, отраженных в аудируемой отчетности. В результате этих обстоятельств мы не с могли определить, есть ли необходимость внесения корректировок в отношении отраженных или не отраженных в бухгалтерском учете сумм запасов и внеоборотных активов, а также элементов отчета о финансовых результатах, приложений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах, в том числе отчета об изменениях капитала и отчета о движении денежных средств за 2021 год.

Ключевые вопросы аудита

Ключевые вопросы аудита– это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для проводимого аудита бухгалтерской отчетности за 2020 год.

Мы определили, что ключевые вопросы аудита, о которых необходимо сообщить в нашем аудиторском заключении отсутствуют.

Прочие вопросы

Аудиторская проверка в ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» за год, закончившийся 31 декабря 2020 года, проведена ООО «МАиС Консалт Белстрой», с выражением аудиторское мнения с оговоркой в аудиторском заключении от 15.03.2021 № 01-03/19.

Прочая информация

Руководство аудируемого лица несет ответственность за прочую информацию содержащуюся в годовом отчете, но не включает бухгалтерскую отчетность аудируемого лица и наше аудиторское заключение по ней

Наше мнение о достоверности бухгалтерской отчетности аудируемого лица не распространяется на прочую информацию. В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности аудируемого лица наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные противоречия между прочей информацией и проверенной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если в результате рассмотрения прочей информации мы приходим к выводу о том, что прочая информация содержит существенное искажение, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

Обязанности аудируемого лица по подготовкебухгалтерской отчетности

Руководство ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» несет ответственность за подготовку и достоверное представлениеи достоверное представление бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и организацию системы внутреннего контроля акционерного общества, необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей недобросовестных действий.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» несет ответственность за оценку способностиаудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно и уместности применения принципа непрерывности деятельности, а также за надлежащее раскрытие в бухгалтерской отчетности в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за осуществление надзора за процессом подготовки бухгалтерской отчетности ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции».

Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что бухгалтерская отчетность ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и в составлении аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения. Искажения могут возникать в результате ошибок и (или) недобросовестных действий и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические

решения пользователей бухгалтерской отчетности, принимаемые на ее основе.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности, общество с ограниченной ответственностью «МАиС Консалт Белстрой» применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

- выявляем и оцениваем риски существенного искажения бухгалтерской отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры в соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. Риск необнаружения существенных искажений бухгалтерской отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

- получаем понимание системы внутреннего контроля ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции», имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения аудиторского мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

- оцениваем надлежащий характер применяемойаудируемым лицом, учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в бухгалтерской отчетности;

- оцениваем правильность применения руководством ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» допущения о непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности обществапродолжать свою деятельность непрерывно. Если мы приходим к выводу о наличии такой существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в аудиторском заключении к соответствующему раскрытию данной информации в бухгалтерской отчетности. В случае, если такое раскрытие информации отсутствует или является ненадлежащим, нам следует модифицировать аудиторское мнение. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что ОАО «Стройтрест № 3 Ордена Октябрьской революции» утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

- оцениваем общее представление бухгалтерской отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли бухгалтерская отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо

прочего, информацию о запланированных объеме и сроках аудита, а также о значимых вопросах, возникших в ходе аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля.

Мы предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что нами были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и до сведения этих лиц была доведена информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Из числа вопросов, доведенных до сведения лиц, наделенных руководящими полномочиями, мы выбираем ключевые вопросы аудита и раскрываем эти вопросы в аудиторском заключении (кроме тех случаев, когда раскрытие информации об этих вопросах запрещено законодательствомили когда мы обоснованно приходим к выводу о том, что отрицательные последствия сообщения такой информации превысят пользу от ее раскрытия).

Директор
ООО «МАиС Консалт Белстрой» М.В.Ковалёв
м.п.

Ведущий аудитор
ООО «МАиС Консалт Белстрой»,
руководитель аудиторской проверки Б.А.Зюзюкин

Информацию об аудиторской организации

Общество с ограниченной ответственностью «МАиС Консалт Белстрой» (далее – ООО «МАиС Консалт Белстрой»).

Место нахождения ООО «МАиС Консалт Белстрой»: 220048, Республика Беларусь, г. Минск, ул. Мясникова,39, ком. 331.

ООО «МАиС Консалт Белстрой» зарегистрировано решением Минского городского исполнительного комитета от 09.11.2017, в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 192994082, о чем выдано свидетельство о государственной регистрации от 09.11.2017.

В качестве плательщика налогов ООО «МАиС Консалт Белстрой» поставлено на учет в инспекции Министерства по налогам и сборам Республики Беларусь по Московскому району г. Минска, под учетным номером плательщика 192994082.

«30» марта 2022 г.
(дата подписания)

Экземпляр аудиторского заключения получен:
Генеральный директор
ОАО «Стройтрест № 3 Ордена
Октябрьской революции» С.К.Дрожденюк
м.п.